



## ルミナス原

フジグラン北島、田岡病院すぐ近く。利便性で人気の北島町で、ペットと一緒に新生活。格調高いシックな外観と、ゆとりある広々1DKは、シングルにもカップルにも満足していただけると思います。周辺の商業施設や公共施設にもアクセス快適な好立地。

※ご注意とお願い: 諸費用の最新情報は弊社空室一覧を優先ください。

賃料 **4万3,000円**

敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月
----	-----	----	-----

所在地	徳島県板野郡北島町鯛浜字外野 20-8		
構造・規模	鉄筋コンクリート・6階建	物件種別	マンション
部屋番号	403	所在階	4階
間取り	1DK	使用部分面積	32.00㎡
築年月	2003年7月	契約期間	1年
入居日	相談	現況	
駐車場	近隣 / 3,000円(第二駐車場)	管理費等	4,000円

### 設備

エレベータ、バルコニー、フローリング、エアコン、TVインターホン、外観タイル張り、駐輪場、システムキッチン、給湯、バスタイレ別、シャワー、室内洗濯機置場、洗面所独立、クロゼット2ヶ所、ペット相談、2人入居相談、事務所相談、ネット使用料不要

### 備考

ペット飼育の場合: 敷金2ヶ月・礼金1ヶ月、安心サポート(要加入)880円/月、フレッツTV代 770円/月、水道代 1,500円税込/月、契約更新手数料: 11,000円/年(賃貸保証)加入要: 当社指定 50%~(火災保険)加入要: 当社指定の場合20,000円/2年  
※鍵交換代: 16,500円、美装代: 33,000円は入居時にお預かりいたします。

※法人契約で保証会社無加入の場合は敷金2ヶ月礼金1ヶ月での契約となります。

最寄り交通機関 外野田岡病院前バス停 徒歩2分

※弊社管理物件の契約は連帯保証人必須となります。



※この資料は現状と相違する場合がございます。現況が優先されますので予めご了承下さい。  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がございますのでご確認ください。



※この資料と現況が相違する場合は現況を優先します

ピースな、人生を！



PEACE LIVING

株式会社ピースリビング 徳島本店

〒771-1151 徳島県徳島市応神町古川字日ノ上3-4

tel.088-665-5847 fax.088-665-5848 e-mail info@peaceliving.jp

免許番号 徳島県知事(4)第2771号

