



## キャロン・エスポワール

生活に便利な藍住町矢上、ペット可の人気賃貸マンション「キャロン・エスポワール」。開放感のあるLDKを中心に、洋室2部屋と和室1部屋を備えた、広々と使える3LDKファミリータイプ。ご家族もペットも満足して頂けるゆとりある間取りです。周辺は静かな住宅街、近隣にはスーパーやホームセンターなど、お買い物に便利な好立地。二人入居や事務所使用も可能。ご高齢者も相談受け付けます。

※ご注意とお願い: 諸費用の最新情報は弊社空室一覧を優先ください。

賃料 **4万6,000円**

敷金	0か月	礼金	0か月
----	-----	----	-----

所在地	徳島県板野郡藍住町矢上字春日 3-3		
構造・規模	鉄筋コンクリート・4階建	物件種別	マンション
部屋番号	205	所在階	2階
間取り	3LDK	使用部分面積	70.93㎡
築年月	1989年1月	契約期間	1年
入居日	相談	現況	
駐車場	空有 / 3,000円(2台目3,000円)	管理費等	3,000円

### 設備

敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、CATV、外観タイル張り、駐輪場、バイク置場、給湯、バスタイル別、シャワー、追い焚き、温水洗浄便座、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、押入、ペット相談、事務所相談

### 備考

ペット飼育の場合: 敷金2か月・礼金1か月、安心サポート(要加入)880円/月、CATV代 1,650円/月、契約更新手数料: 11,000円/年、保証会社 加入要(当社指定の場合) 賃料総額の50%~、火災保険 加入要(当社指定の場合) 20,000円(2年)※美装・鍵交換は入居時にお預かりいたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。※鍵交換代: 11,000円、美装代: 60,500円は入居時預かり

※法人契約で保証会社無加入の場合は敷金2ヶ月礼金1ヶ月での契約となります。

### 最寄り交通機関

矢上バス停 徒歩5分

※弊社管理物件の契約は連帯保証人必須となります。



※この資料は現状と相違する場合がございます。現況が優先されますので予めご了承下さい。付帯条件や別途料金等が発生する場合がございますのでご確認ください。



※この資料と現況が相違する場合は現況を優先します

ピースな、人生を！



PEACE LIVING

株式会社ピースリビング 徳島本店

〒771-1151 徳島県徳島市応神町古川字日ノ上3-4

tel.088-665-5847 fax.088-665-5848 e-mail info@peaceliving.jp

免許番号 徳島県知事(4)第2771号

