幸町シュンレジデンス

耐震性能と耐火性能に優れた鉄骨鉄筋コンクリート造のマンション。住設備も充実したおすすめの物件です。窓は複層ガラス（ペアガラス）使用してるので騒音が軽減されます。オートロック付きだとセキュリティ面での安心材料となります。

※ご注意とお願い：諸費用の最新情報は弊社空室一覧を優先ください。

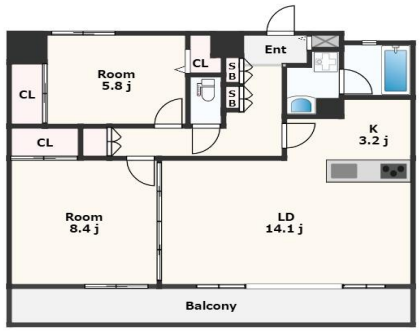
賃料 **10万7,000円**

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

所在地	徳島県徳島市幸町1丁目37		
構造・規模	SRC造・11階建	物件種別	マンション
部屋番号	1002	所在階	10階
間取り	2LDK	使用部分面積	74.52㎡
築年月	2006年3月	契約期間	1年
入居日	相談	現況	
駐車場	有 / 15,000円（機械式駐車場）	管理費等	8,000円
設備	エレベーター、オートロック、バストイレ別、バルコニー、エアコン、シャワー付洗面台、TVインターホン、室内洗濯置、シューズボックス、IHシステムキッチン、温水洗浄便座、脱衣所、駐輪場、宅配ボックス、CATV、光ファイバー、オール電化、ネット使用料不要、複層ガラス ※機械式駐車場：全長5,300×全幅1,950×全高1,550まで		
備考	（諸費用）安心サポート：880円/月、（賃貸保証）加入要：当社指定 50%～（火災保険）加入要：当社指定の場合20000円/2年 ※鍵交換代：38,500円（入居時預かり）、美装代77,000円（退去時精算可） ※法人契約で保証会社無加入の場合は敷金2ヶ月礼金1ヶ月での契約となります。		
最寄り交通機関	JR徳島駅　徒歩6分		

※弊社管理物件の契約は連帯保証人必須となります。

※この資料は現状と相違する場合がございます。現況が優先されますので予めご了承下さい。
付帯条件や別途料金等が発生する場合もございますのでご確認ください。



※この資料と現況が相違する場合は現況を優先します

ピースな、人生を！

PEACE LIVING

株式会社ピースリビング 徳島本店
〒771-1151 徳島県徳島市応神町古川字日ノ上3-4
tel.088-665-5847 fax.088-665-5848 e-mail info@peaceliving.jp
免許番号 徳島県知事 (4) 第2771号